

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Птицефабрика 21

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 85,1 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-20 001

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	12 132	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	5 237	5 237
			2.банк.1,5%	0	0
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	8 218	0		6 322	6 322
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>20 350</b>	<b>0</b>		<b>11 559</b>	<b>11 559</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	7 876	0		5 453	5 453
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч. МОП)	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>7 876</b>	<b>0</b>		<b>5 453</b>	<b>5 453</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>28 227</b>	<b>0</b>		<b>17 012</b>	<b>17 012</b>
пени	7 640	0			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>35 867</b>	<b>0</b>		<b>17 012</b>	<b>17 012</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-17 012
процент оплаты арендаторы		0,00			0
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.</b>					<b>-37 013</b>

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Птицефабрика д. 21**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 85,1

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

**-20001**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>февраль</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>март</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>апрель</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>май</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>июнь</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
	Ревизия эл.оборудования по графику	<b>307</b>
<b>июль</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63

<b>август</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>сентябрь</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>октябрь</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>ноябрь</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
<b>декабрь</b>	Управление многоквартирным домом 85,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	212,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	63
	Ревизия электрооборудования по графику	<b>464</b>
	Паспорт готовности на жилой дом	<b>590</b>
	<b>Итого:</b>	<b>5 237</b>